



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°06AONO/C-MBYO/CIPM/2026
DU 06/07/2026

EN PROCÉDURE D'URGENCE

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE :

- LOT 01 : UN RESTAURANT SUR PILOTIS A THALASSA BEACH
- LOT 02 : UN RESTAURANT A NKOUMADZAP (ASSOK)

DANS LA COMMUNE DE MBALMAYO, DÉPARTEMENT DU NYONG ET SO'O
RÉGION DU CENTRE.

FINANCEMENT : Budget d'Investissement Public (BIP) MINTOUL, exercice 2026

1- Objet de l'Appel d'Offres National Ouvert :

Le Maire de la Commune de Mbalmayo (Autorité Contractante), lance, en **procédure d'urgence**, un Appel d'Offres National Ouvert pour les **travaux de construction de :**

- lot 01 : un restaurant sur pilotis à THALASSA BEACH
- lot 02 : un restaurant a NKOUMADZAP (ASSOK)

dans la Commune de Mbalmayo, Département du Nyong et So'o, Région du Centre.

2. Allotissement

LOT	DÉPARTEMENT	COMMUNE	LOCALITÉ	MONTANT PRÉVISIONNEL (fcfa)	FINANCEMENT	MAÎTRE D'OUVRAGE
1	Nyong et So'o	Mbalmayo	THALASSA BEACH	15 000 000	MINTOUL	MAIRE DE MBALMAYO
1	Nyong et So'o	Mbalmayo	NKOUMADZAP (ASSOK)	10 000 000	MINTOUL	MAIRE DE MBALMAYO

NB : Une entreprise peut être adjudicataire de plus d'un lot.

3- Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres comprennent les opérations suivantes:

- LOT 100: TRAVAUX PREPARATOIRES
- LOT 200 TERRASSEMENT
- LOT 300 : FONDATION
- LOT 400: MACONNERIE - ELEVATION
- LOT 500: CHARPENTE - COUVERTURE – PLAFOND
- LOT 700 : MENUISERIE BOIS
- LOT 800 : ELECTRICITE
- LOT 900 : PEINTURE
- LOT 1000 : VOIRES ET RESAUX DIVERS ;

4- Participation :

Le présent Appel d'Offres National est ouvert à toutes les Entreprises de droit camerounais, titulaires d'une attestation de catégorisation au moins égale à la catégorie E du sous-secteur BTP et justifiant des capacités techniques, financières et juridiques, leur permettant de réaliser les prestations objet du présent Appel d'Offres.

5- Financement :

Le financement des prestations objet du présent Appel d'Offres est assuré par le Budget d'Investissement Public (BIP) du MINTOUL de la République du Cameroun, exercice 2026.

6- Coût Prévisionnel :

Le coût prévisionnel des travaux est le suivant :

COMMUNE	LIBELLÉ DU PROJET	N° LOT	LIEU	Coût Prévisionnel
MBALMAYO	travaux de construction d'un restaurant sur pilotis à THALASSA BEACH	1	THALASSA BEACH	15 000 000 (quinze millions) francs CFA
MBALMAYO	travaux de construction d'un restaurant à NKOUMADZAP (ASSOK)	2	NKOUMADZAP (ASSOK)	10 000 000 (dix millions) francs CFA

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, d'une caution de soumission conforme à la circulaire N° 0019/LC/MINMAP du 05/06/2024 relative aux modalités de consignation, de la conservation de la restitution de cautions pour les marchés publics dont le montant est fixé à **trois cent mille Francs (300.000) francs CFA pour le lot 01 et deux cent mille (200 000) francs CFA pour le lot 02**, valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. Les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Gouverneur, Préfet, Sous- préfet), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres. Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet de l'offre.

8- Consultation du DAO :

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté gratuitement à la Mairie de Mbalmayo, Service Technique, dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

9- Acquisition du DAO

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu dès publication du présent Avis, à la Mairie de Mbalmayo, contre présentation d'une quittance de versement de **cinquante mille (50 000) francs CFA** et deux timbres communaux, délivrée par **la Recette Municipale de la Commune de Mbalmayo**, représentant les frais d'achat du DAO et non remboursables.

10- Remise et présentation des offres :

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies marquées comme telles devront parvenir à la Mairie de Mbalmayo au plus tard le **...../...../2026 à 12 heures** (heure locale), et devront porter la mention :

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT »
DU/...../2026
EN PROCÉDURE D'URGENCE
POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE :
- **LOT 01 : UN RESTAURANT SUR PILOTIS A THALASSA BEACH**
- **LOT 02 : UN RESTAURANT A NKOUMADZAP (ASSOK)**
DANS LA COMMUNE DE MBALMAYO, DÉPARTEMENT DU NYONG ET SO'O
RÉGION DU CENTRE.
« (À N'OUVRIR QU'EN SÉANCE DE DÉPOUILLEMENT) »

11 - Pièces administratives et recevabilité des Offres :

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant :

N° du lot	Désignation	Montant prévisionnel (F CFA TTC)	Montant de la caution (F CFA)
1	travaux de construction d'un restaurant sur pilotis à THALASSA BEACH	15 000 000 (quinze millions) francs CFA	300 000 (Trois cent mille) francs CFA
2	travaux de construction d'un restaurant à NKOUMADZAP (ASSOK)	10 000 000 (dix millions) francs CFA	200 000 (deux cent mille) francs CFA

Le cautionnement provisoire devra impérativement être produit en original datant de moins de trois (03) mois.

12- Ouverture des plis :

L'Ouverture des plis, qui se fera en un (1) temps, sera effectuée le **28/04/2026 à 13 heures** dans la salle de réunion de la Mairie par la Commission Interne de Passation des Marchés de Mbalmayo.

13- Délai d'exécution :

Le délai d'exécution prévu pour la réalisation des travaux est de **trois (03) mois pour chaque lot** à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de Démarrer les travaux.

14- Délai de validité des offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pour une période de Quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date fixée pour la réception des offres.

14.1- Principaux critères de qualification :

14.1 Critères éliminatoires

- Fausses déclarations ou pièces falsifiées (la CIPM et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux) ;
- Absence ou non production au-delà de 48 heures de la « capacité financière » d'un montant minimal d'au moins 30% du montant du Marché, soit 4.500.0000 Fcfa pour le lot 1 et 3.000.000 Fcfa pour le lot 2.
- Non satisfaction d'au moins 70 % des critères essentiels ;
- Omission dans le Bordereau des Prix Unitaires d'un prix quantifié dans l'offre financière ;
- Absence de la Charte d'Intégrité ;
- Absence de l'engagement au respect des clauses environnementales et sociales ;
- Absence de l'attestation de catégorisation ;
- Absence de cautionnement de soumission délivré par la CDEC ;
- Non production au-delà de 48 heures après l'ouverture des plis d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis (excepté la sous-commission) ;

14.2 Critères essentiels de qualification

Les critères essentiels seront évalués de manière binaire (oui ou non). Les critères essentiels relatifs à la qualification des candidats portent sur :

- 1) Attestation et le rapport de visite de site signée sur l'honneur ;
- 2) Références de l'entreprise
- 3) Qualification et expérience du personnel ;
- 4) Matériels proposés ;
- 5) Méthodologie, planning et délai ;
- 6) Capacité de financière ;
- 7) Programme d'exécution des travaux ;
- 8) CCAP dûment paraphé à toutes les pages, daté, signé et cacheté à la dernière page ;
- 9) CCTP dûment paraphé à toutes les pages, daté, signé et cacheté à la dernière page.

15- Attribution :

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui, ayant présenté une offre administrative conforme au Dossier d'Appel d'Offres, aura fourni une offre technique répondant positivement au moins à 70% des critères essentiels et une offre financière évaluée la moins-disante.

16- Signature de la lettre commande

À l'issue de l'examen des offres, de la proposition du choix des attributaires par la CIPM/C-MBYO de et du choix définitif du Prestataire par l'Autorité Contractante, la Lettre-Commande est souscrite par l'Entrepreneur et signée par l'Autorité Contractante.

17- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus à la Mairie de Mbalmayo, Secrétariat Général, BP : Mbalmayo, tél : 699 05 42 90 / 672 52 98 97

18. Additif à l'appel d'Offres

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

Copie

- MINDEVEL;
- MINMAP;
- FEICOM;
- ARMP;
- CIPM/C-Mbyo;
- SIGAMP/C-Mbyo;
- SOPECAM;
- AFFICHAGE.

07 AVR. 2026

MBALMAYO, le
Le Maire de la Commune de MBALMAYO
(Maître d'Ouvrage)

Le Maire
Occidentale Lang Mba Obélé
Administrateur Civil Principal

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail- Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DU NYONG ET SO'O

COMMUNE DE MBALMAYO

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROUN
Peace -Work- Fatherland

CENTER REGION

NYONG AND SO'O DIVISION

MBALMAYO COUNCIL

INTERNAL TENDERS BOARD

NOTICE OF NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS
N°...../AONO/C-MBYO/CIPM/2026 OF/...../2026,
IN EMERGENCY PROCEDURE

FOR THE FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF:

- LOT 01: A RESTAURANT ON STILTS AT THALASSA BEACH
- LOT 02: A RESTAURANT AT NKOUADZAP (ASSOK)

IN THE MBALMAYO COUNCIL, NYONG AND SO'O DIVISION, CENTRAL REGION.

FUNDING: Public Investment Budget (BIP) MINTOUL, financial year 2026

1- Purpose of the National Open Call for Tenders:

The Mayor of the Municipality of Mbalmayo (Contracting Authority), launches, as an emergency procedure, an Open National Call for Tenders for the construction work of:

- lot 01: a restaurant on stilts at THALASSA BEACH
- lot 02: a restaurant at NKOUADZAP (ASSOK)

In the Commune of Mbalmayo, Nyong and So'o, Center Region.

2. Allotment

LOTS	DEPARTMENT	MUNICIPALITY	LOCALITY	FORECAST AMOUNT (fcfa)	FUNDING	CLIENT
1	NYONG AND SO'O	MBALMAYO	THALASSA BEACH	15 000 000	MINTOUL	MAYOR OF MBALMAYO
2	NYONG AND SO'O	MBALMAYO	NKOUADZAP (ASSOK)	10 000 000	MINTOUL	MAYOR OF MBALMAYO

3- Consistency of the work

The work, subject of the present Call for Bids includes the following operations for each drilling:

- Preliminary works
- Earthworks ;
- Foundations ;
- Masonry and bricklaying;
- Framework and roofing;
- Metallic and wood carpentry;
- Electrical installation;
- Painting; tilling;
- VRD.

4- Participation:

This National Call for Tenders is open to all Companies governed by Cameroonian law, justifying technical, financial and legal capacities, allowing them to perform the services covered by this Call for Tenders.

5- Funding:

The financing of the services covered by this Call for Tenders is provided by the Public Investment Budget (BIP) of the **MINTOUL** of the Republic of Cameroon, financial year 2026.

6- Estimated cost:

MUNICIPALITY	PROJECT DESCRIPTION	N° LOT	PLACE	ESTIMATED COST
MBALMAYO	Construction work of restaurant on stilts at THALASSA BEACH	1	MBALMAYO	15 000 000 (Fifteen million) CFA francs
MBALMAYO	Construction work of restaurant at NKOUMADZAP (ASSOK)	2	MBALMAYO	10 000 000 (ten million) CFA francs

7. Provisional guarantee :

Each bidder should include in their administrative documents, a submission guarantee amounting **three hundred thousand CFA Francs (300.000 CFA)** for lot 01 and to **hundred thousand CFA francs (200.000 CFA)** for lot 02 issued by the CDEC and valuable 30 days after the emission date. The other required administrative documents should without failure be produced in originals or in certified true copies by the issuing service or an administrative authority (Governor, Senior Divisional Officer, Divisional Officer), in accordance with the stipulations of the Special Regulation of the Tender Document. They should be dated not more than three (3) months prior to the date of submission of bids or having been established later to the date of signing the Tender Document. Any bid non-compliant to the prescriptions of this Invitation to tender shall be declared inadmissible. Especially the absence of the submission guarantee issued by a first rank bank recognized by the Ministry in charge of Finance or non-compliance with the model documents of the Tender Document, shall entail the rejection of the bid.

8- Consultation of the DAO:

The Call for Tenders Dossier (DAO) can be consulted free of charge at the Town Hall of Mbalmayo, Technical Department, upon publication of this Notice of Call for Tenders.

9- Acquisition of the DAO

The Call for Tenders file can be obtained from the publication of this Notice, at the Town Hall of Mbalmayo, against presentation of a payment receipt of **fifty thousand (50 000) CFA francs** and two municipal stamps, issued by the Municipal Collectorship of the Commune of Mbalmayo, representing the purchase costs of the DAO and non-refundable.

10- Delivery and presentation of tenders:

Bids written in French or English in seven (07) copies including one original and six (06) copies marked as such must reach the Mbalmayo Town Hall no later than **April 28th 2026 at 12 a.m.** (local time), and must be marked:

**NOTICE OF NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS N°06/AONO/C-MBYO/CIPM/2026 OF April 7th 2026,
IN EMERGENCY PROCEDURE**

FOR THE FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF:

LOT 01: A RESTAURANT ON STILTS AT THALASSA BEACH

LOT 02: A RESTAURANT AT NKOUMADZAP (ASSOK)

IN THE MBALMAYO COUNCIL, NYONG AND SO'O DIVISION, CENTRAL REGION.

“(TO BE OPENED ONLY IN COUNTING SESSIONS)”

11 - Administrative documents and receivability of tenders:

Each bidder will be required to attach to its administrative documents a bid guarantee of one hundred and twenty days (120 days) from the deadline set for their delivery established by a first- rate bank approved by the Ministry of Finance and listed in Exhibit 12 of the DAO, amounting to:

N° DU LOT	DESIGNATION	ESTIMATED COST	AMOUNT OF THE DEPOSIT (CFA FRANCS)
1	Construction work of restaurant on stilts at THALASSA BEACH	15 000 000 (Fifteen million) CFA francs	300 000 (Three hundred thousand) CFA francs
2	Construction work of restaurant at NKOUMADZAP (ASSOK)	10 000 000 (ten million) CFA francs	200 000 (Two hundred thousand) CFA francs

The provisional bond must imperatively be produced in the original dated less than three (03) months.

12- Opening of the folds:

The opening of bids, which will be done in one (1) time, will be carried out on **April 28th 2026 at 13 p.m.** in the meeting room of Mbalmayo Town Hall by the Mbalmayo Internal Tenders Commission.

13- Lead time:

The expected timeframe for carrying out the work is three (03) months from the date of notification of the Service Order to start the work.

14- Period of validity of tenders:

Tenderers remain committed to their tenders for a period of ninety (90) days from the date set for receipt of tenders.

15- Evaluation criteria:

15.1-Eliminatory criteria

- 1) Fake declarations or forged documents (CIPM and the Contracting Authority reserve the right to carry out the authentication of any document presenting a doubtful character) ;
- 2) Non presentation of the "financial capacity" worth 30% of the amount of the contract, that's is, 4.5000.000 Fcfa for Lot 1, and 3.000.000 Fcfa for Lot 2.
- 3) Non satisfaction of at least 80 % of the essential criteria;
- 4) Omission of a quantified price in the Unitary Prices Table;
- 5) Absence of the Integrity Chart;
- 6) Absence of a commitment on the respect of environmental and social clauses chart;
- 7) Absence of a bidding caution issued by the CDEC;
- 8) Absence of providing above 48 hours after the opening of the bids, of an administrative piece or a document which is not conform

15.2. Essential criteria;

Technical bids shall be scored following the essential criteria below:

No.	Activity	YES/NO
A)	Supervisory staff (reference, qualification and CV)	
B)	Références of the company	
C)	Availability of material and essential equipment	
D)	Methodological note, site visit, planning and	
E)	Access to credit line or other financial resources	

14. Award of the Contract

The Contracting Authority shall award the contract to the bidder presenting a bid evaluated to be the lowest and fulfilling the required financial, technical and administrative capacities resulting from the criteria said to be essential or eliminatory.

16. Duration of validity of bids

Bidders shall remain committed by their bids for a deadline of ninety (90) days with effect from the deadline set out for the acceptance of the bids.

17. Further information

Further information of technical nature may be obtained during working hours from the MBALMAYO Council, or at the Secretary General Office tel 699 05 42 90 / 696 29 57 89 / 672 52 98 97 / 673 48 21 21 or online on the COLEPS platform via <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, or any other electronic communication means indicated by the Project Owner.

18. Fight against corruption and malpractices

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti- Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, the ARMP on.....or the project's Owner on 677 31 56 43 56 43.

The Project Owner reserves the right, if necessary, to make any other useful subsequent modification to this call for tenders

Copie :

- CCR-ARMP/CE;
- PIDCAPCNS;
- PUBLICATION;
- CHRONO
- /ARCHIVES;

NOTICEBOARD

MBALMAYO the

THE MAYOR OF MBALMAYO

(CONTRACTING AUTHORITY)

Le Maire

Dieudonné Lang Oba Obélé

Administrateur Civil Principal